ул. Маклина, д. 31, г. Киров, Кировская обл., 610017

тел. +7 (8332) 54-18-83

факс +7 (8332) 54-40-14

e-mail: referent@vyatkatorf.ru

ИНН 7714261160 КПП 434501001 БИК 045773710

Р/счет 40702810101050005127 в Пермском филиале

ОАО «Меткомбанк» г. Пермь

К/счет 30101810000000000710

# 18.02.2014 №14-50

#### **Уведомление о заключении договоров аренды**

####  **недвижимого имущества ЗАО «ВяткаТорф»**

ЗАО «ВяткаТорф», находящийся по адресу: 610017, г. Киров, ул. Маклина,31 в целях удовлетворения нужд Заказчика проводит конкурентную процедуру открытого запроса цен и приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее — Покупатели) подавать свои предложения на право заключения договоров аренды недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Инв.№** | **Наименование здания, сооружения** | **Год постр** | **Этажн.** | **Площадь м2** | **Фундамент** | **Стены** | **Кровля** |
| 1 | К-А-000149 | Автогараж мкр. Каринторф (4054)Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1952 | 1 | 200,0 | бетонный | кирпич | рулонная |
| 2 | К-К-000141 | Блок ремонтных цехов, Каринторф (4044,4045,4048,4049,4050)Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1961 | 2 | 3199,4 | бетонный | кирпич | рубероид железо шифер |
| 3 | К-А-000163 | Будка стрелочная р/д Б.Холуница (4012), Кировская обл, Слободской район, р/д Белая Холуница | 1958 | 1 | 25,2 | столбы дерев | брусковые | шифер |
| 4 | К-А-000145 | Депо экипировочн.ст.Техническая, Каринторф (4004,4010), Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1966 | 2 | 481,8 | бетонный | кирпич шлакоблочн | рулонная  |
| 5 | А-00000772 | Здание вагоно-рем.депо ст. Торфяная, К-Чепецк (4018) ,Кировская обл, г. К-Чепецк, станция Торфяная | 1958 | 2 | 1260,9 | бутовый | кирпич | рулонная |
| 6 | К-А-000151 | Здание депо экипировщ.и техоснастки(4003)Кировская обл, г. К-Чепецк | 1969 | 1 | 130,8 | бутобетон | шлакоблочн | рулонная |
| 7 | К-К-000146 | Здание для обогрева рабочих лесоцеха, Каринторф(4060), Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф |  | 1 | 24,6 | дерев. | брусчатые | шифер |
| 8 | К-К-000145 | Здание насосной шпалопропитки (4059)Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1966 | 1 | 108,4 | бутобетон | кирпич | рулонная |
| 9 | А-К-001055 | Здание пробоотборной установки Каринторф (4053), Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1968 | 2 | 44,7 | ж/б | кирпич | рулонная |
| 10 | А-00000786 | Здание смазочного хозяйства К-Чепецк (4020,4023), Кировская обл, г. К-Чепецк, станция Торфяная | 1965 | 1 | 40,8 | бутобетон | кирпич | рулонная |
| 11 | П-А-2433 | Здание теплой стоянки Каринторф (4055), Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф | 1993 | 1 | 773 | ж/б | деревянные | профнастил |
| 12 | К-К-000144 | Здание управления Каринторф(4066)Кировская обл, г. К-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, дом 9а | 1984 | 2 | 437,7 | ж/б сборный | кирпич | рулонная |
| 13 | А-00000787 | Склад под коробку (ВРД) К-Чепецк(4027), Кировская обл, г. К-Чепецк, ст. Торфяная | 1990 | 1 | 493,1 | бутовый | метал.каркаскирпич силикат.блок | рулонная |
| 14 | А-00000742 | Компрессорная на ст.Торфяная, К-Чепецк, Кировская обл, г. К-Чепецк |  |  | 32,4 |  |  |  |

1. В случае возникновения интереса к объекту, указанного в таблице, прошу направить предложение (по форме Приложения №1 к настоящему запросу цен). Все цены в предложении должны включать налоги и другие обязательные платежи, стоимость всех сопутствующих услуг. Предложение необходимо дублировать в формате Excel.

2.    Условия  оплаты: 100% предоплата в течение первых 10 дней месяца оказания услуг.

3.    Срок аренды: с 01.03.2014.

4.    Предложение должно быть подано на русском языке. Все цены должны быть выражены в российских рублях.

5.    Предложение должно быть подано до **15:00 часов** (время московское) ****«25» февраля 2014 года:****

 По факсу (8332) 54-18-23 или по электронной почте в отсканированном виде на e-mail: Bushmeleva@vyatkatorf.ru, или почтой по адресу: 610017, г. Киров, ул. Маклина 31

6.      Единственным критерием для определения победителя является наибольшая цена предложения при условии соответствия самого предложения условиям настоящего запроса цен.

7.      Если Ваше предложение заинтересует заказчика, в целях заключения договора Вам необходимо представить следующий пакет документов:

В отношении индивидуального предпринимателя:

  заверенную участником копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве ИП (свидетельства о внесении записи в ЕГРИП);

  заверенную участником копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

  заверенную участником копию уведомления о применении специальных режимов налогообложения;

  заверенную участником копию налоговой декларации за последний календарный год;

  оригинал анкеты по установленной форме – Анкета Участника;

В отношении юридического лица:

  заверенную участником копию свидетельства о государственной регистрации (внесения организации в ЕГРЮЛ);

  заверенную участником копию свидетельства о постановке на налоговый учет;

  заверенную участником копию протокола (решения) о создании организации;

  заверенные участником копии устава, свидетельства о его регистрации и решения (протокола) о его утверждении;

  заверенные участником копии текстов изменений в устав, решений (протоколов) об их утверждении и свидетельств о государственной регистрации этих изменений;

  копии балансов и отчетов о прибылях и убытках либо налоговую декларацию (при применении УСН) за последний отчетный период;

  заверенную участником копию уведомления о применении упрощенной системы налогообложения (при применении УСН);

  заверенную участником копию уведомления о постановке на налоговый учет – для филиала (обособленного подразделения) юридического лица;

  документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор.

8.      Настоящий запрос цен не является офертой или публичной офертой Организатора. Данная процедура открытого запроса цен не является процедурой проведения конкурса. Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру открытого запроса цен в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед покупателями.

9.      При подаче предложения необходимо указать контактный телефон для связи с участником для возможности проведения переговоров посредством телефонной связи.

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор ЗАО «ВяткаТорф»  | С.А. Береснев  |
| Согласовано: Начальник ОМТС ЗАО «ВяткаТорф»  | Н.А. Полушина |

|  |  |
| --- | --- |
| Согласовано: Заместитель генерального директора по безопасности  | В.Л. Завязкин |

Приложение №1 к письму о подаче оферты
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

**Коммерческое предложение**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (название организации), готовы взять в аренду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект недвижимости), площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей за \_\_\_\_\_ в т.ч. НДС. Просим заключить договор аренды на указанных условиях сроком на \_\_\_ месяцев.

Срок действия оферты: 60 дней.

Контактное лицо, телефон, факс: [***указывается ФИО контактного лица, телефон***].

Почтовый адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)