

# Техническое задание на сдачу в субаренду лесного участка с целью подготовки торфяной залежи для добычи фрезерного торфа

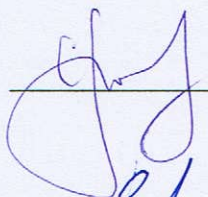
Согласовано:

Управляющий директор

\_\_\_\_\_ Е.В. Сухих «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.


Согласовано:

Технический директор –  
главный инженер

 \_\_\_\_\_ Е.Г. Лаптев «12» 10 2017 г.


Согласовано:

Директор по безопасности и  
режиму

 \_\_\_\_\_ В.Л. Завязкин «17» 10 2017г.


Согласовано:

Начальник экономического  
управления

 \_\_\_\_\_ О.Р. Николаева «19» 10 2017г.

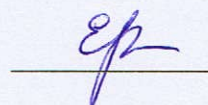
Согласовано:

Начальник отдела материально-  
технического снабжения

 \_\_\_\_\_ Н.А. Полушина «18» 10 2017г.


Согласовано:

Ведущий Юрисконсульт

 \_\_\_\_\_ Е.В. Варанкина «19» 10 2017г.

Согласовано:

Начальник ПТО

 \_\_\_\_\_ В.В. Костицын «17» 10 2017 г.

Согласовано:

Начальник ПУ «Пищальский»

\_\_\_\_\_ С.А. Красноперов «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Киров, 2017 г

## 1. Общие положения

1.1. Субарендатор принимает в субаренду (временное пользование) лесной участок с целью сплошной вырубki древесины для последующей подготовки торфяной залежи к эксплуатации Арендатором.

Субарендатор осуществляет собственными силами и за счет собственных средств сплошную вырубку лесных насаждений, уборку и вывоз древесины и порубочных остатков с лесного участка, переданного в субаренду. Субарендатор вправе привлекать к работе третьих лиц с согласия Арендатора. Полученная от вырубki древесины и порубочные остатки переходят в собственность Субарендатора.

1.2. Начальная стоимость аукциона составляет 230000 (двести тридцать тысяч) рублей в т.ч. НДС – 35084 (тридцать пять тысяч восемьдесят четыре) руб. 75 коп.

1.3. Субарендная плата вносится Субарендатором единовременно в течение 10 календарных дней с момента заключения договора субаренды по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендатора на основании счета. По согласованию с Арендатором возможны иные формы расчета, не противоречащие законодательству РФ.

Субарендатор приступает к сплошной вырубке лесных насаждений, уборке и вывозу древесины и порубочных остатков с лесного участка, переданного в субаренду для последующей подготовки торфяной залежи после:

- выполнения в полном объеме обязанности по внесению субарендной платы в соответствии с п.1.2. настоящего технического задания;

- передачи по акту приема-передачи лесного участка Арендатору.

1.4. Субарендатор обязуется в срок до 28.06.2018г. подготовить торфяную залежь площадью не менее 90 га методом сплошной вырубki.

Ежемесячная минимальная площадь сплошной вырубki составляет 20 га, о чем не позднее 5-го числа каждого месяца, следующего за отчетным, между Арендатором и Субарендатором составляется акт приема-передачи выполненных работ.

Древесина, не вырубленная на лесном участке в установленные сроки, остается в собственности Арендатора.

1.5. Сроки и порядок предоставления лесного участка в пользование:

Срок субаренды: срок с даты подписания договора по 28.06.2018г.

Древесина и порубочные остатки на данном участке должна быть сведены и вывезены не позднее последнего дня действия договора субаренды.

1.6. При невыполнении условий п. 1.3. и 1.4. настоящего технического задания Арендатор имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор или исключить из площади лесного участка (п. 5.1. настоящего технического задания) площадь с невырубленной древесиной и передать ее в субаренду третьему лицу. Внесенная субарендатором субарендная плата в данном случае перерасчету и возврату не подлежит.

## 2. Требования к участникам аукциона

2.1. Участник аукциона для выполнения работ по договору субаренды должен обладать:

2.1.1. гражданской правоспособностью для заключения договора; Участник не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на имущество Участника аукциона в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена;

2.1.2. иметь в наличии лесозаготовительный комплекс машин: харвестер и форвадер. Лесозаготовительный комплекс машин должен быть в исправном состоянии в собственности у субарендатора. Машинисты лесозаготовительного комплекса должны быть в штате субарендатора на дату подачи заявки.

2.2. Участник аукциона обязан исполнять свои обязательства по уплате налогов и обязательных платежей (участник должен приложить справку № 7581 "О состоянии расчетов по налогам и сборам").

2.3. Победитель аукциона обязан подписать договор субаренды лесного участка в течение 5 рабочих дней со дня определения его победителем аукциона.

2.4. Победитель аукциона несет финансовую ответственность в виде штрафных санкций за несвоевременную сдачу лесного участка в требуемом виде, за несогласованное размещение древесины, порубочных остатков, отходов, техники и оборудования на лесном участке.

2.5. Победитель аукциона самостоятельно регистрируется в системе ЕГАИС учета древесины и сделок с ней.

### 3. Требования к проводимым работам и сдаваемому лесному участку

3.1. Субарендатор вырубает древесину в строгом соответствии со сроками, указанными в п 1.5. настоящего технического задания.

Работы производятся методом сплошной рубки последовательно по длине поля, образуя технологические карты длиной 500 м и шириной, кратной 40 м. При сдаче участков Арендатору поверхность лесного участка должна быть полностью освобождена от древостоя, древесина вне зависимости от её назначения должна быть убрана с лесного участка. Пни древесины должны быть спилены на уровне не выше 10 см от уровня земли (грунта). Не допускается захоронение древесных остатков. Допускается оставлять сучья в расстиле.

### 4. Обязанности Субарендатора в области промышленной безопасности и охраны труда:

4.1. В ходе выполнения работ по настоящему техническому заданию Субарендатор обязуется соблюдать нормы действующего законодательства Российской Федерации, включая законодательство об охране труда, о недрах, об охране окружающей среды, о промышленной и пожарной безопасности, о природных и минеральных ресурсах, иные законы и нормативные акты.

4.2. Субарендатор самостоятельно несёт ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, опасных производственных объектов, включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. В случае, если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Субарендатора, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

4.3. Субарендатор несет ответственность за вред, причиненный в ходе выполнения работ жизни и здоровью граждан, имуществу Заказчика и третьих лиц.

### 5. Расположение участка работ

5.1. Местоположение лесного участка – Кировская область, Оричевский район, Пищальское сельское поселение, в границах торфяного месторождения «Пищальское». Лесной участок является частью земельного участка с кадастровым номером 43:24:380314:0019. Торфяные поля №№ 42, 42а - общая площадь под вырубку 90,6 га. Схема разработки торфополей приведена в приложениях №1, №2 к настоящему техническому заданию.

Приложения: №1 – схема разработки торфополей;

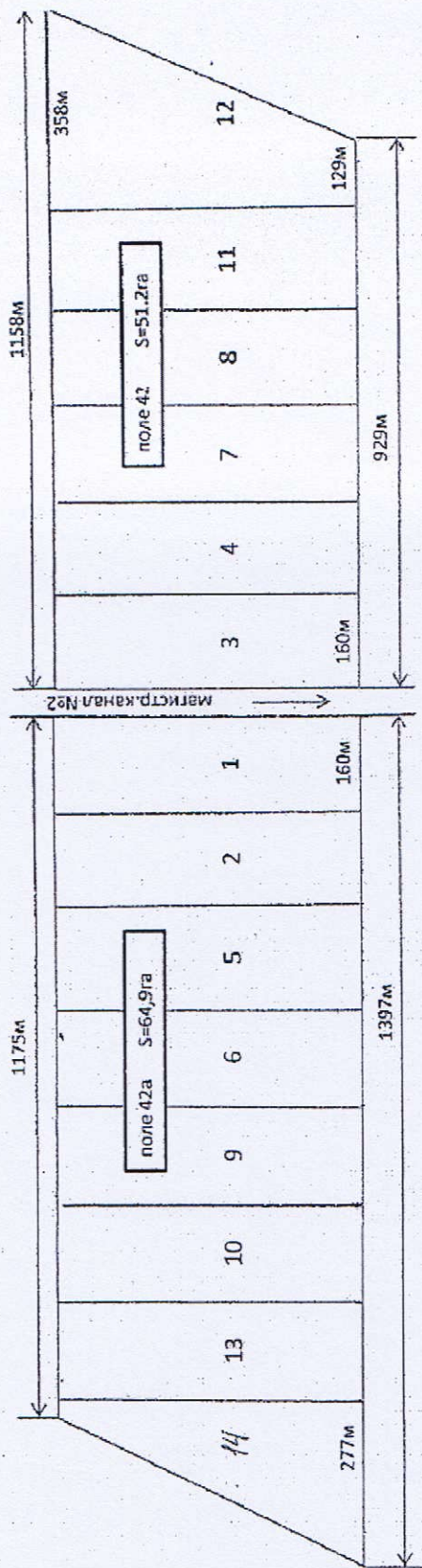
№2 – схема разработки торфополей;

№3 – договор субаренды лесного участка.

Техническое задание подготовил: \_\_\_\_\_ Патрушев А.Ю.

Тел. (8332) 54-40-06

Схема разработки торфополей №42, 42а



Цифрами обозначена очерёдность участков свода леса.

Исп. Тиунов Н.Д.

Согласовано  
30.12.15  
Красноярск

Начальник ПТО  
ПТО "Пича-массет" А.А. Тиунов Н.Д.

